



## Matériaux de construction en béton pour habiller vos façades

Pour professionnels et particuliers

## BLOCS CLIVÉS BÉTORIX®

📍 Rue Wauters 152 • B- 7181 Familleureux

🌐 [www.roosens.com](http://www.roosens.com)



02

INTRODUCTION



LE BÉTON,  
MATÉRIAU IDÉAL?

05



07

BLOCS CLIVÉS  
BÉTORIX®



CONSEILS DE POSE

13



15

ENTRETIEN



17

TRAITEMENT  
COMPLÉMENTAIRE

Le bloc clivé **BETORIX®** joue un rôle, décoratif et fonctionnel, qui participe directement au bien-être dans les aménagements publics et privés.

Notre élément de maçonnerie apparente est une solution pratique possédant plusieurs avantages. Opter pour des produits **ROOSENS BÉTONS**, c'est la garantie d'obtenir des matériaux fiables et durables.

**ROOSENS BÉTONS** défend depuis de nombreuses années l'économie régénérative. Implantés en Belgique, nous privilégions le circuit court et nous collaborons avec des centres de formation pour trouver une main d'oeuvre de proximité. Enfin, nous visons le zéro carbone en s'inspirant de la bio-diversité et veillons à la circularité de nos produits.

Vous êtes architecte, maître d'ouvrage, particulier et vous cherchez l'inspiration pour habiller votre façade ?

Notre catalogue spécialisé sur le bloc clivé **BETORIX®** vous permettra de découvrir l'étendue des avantages de notre gamme comprenant différents coloris afin de trouver la meilleure expression à votre projet.

## **EXIGEZ LES LABELS DE QUALITÉ POUR VOS PROJETS !**

Les marques BENOR et CE garantissent que les produits répondent à vos exigences de performance et constituent les meilleures garanties de qualité et de durabilité pour toutes vos constructions.

# DES PRODUITS 100% N C'EST POSSIBLE !

Soucieux des enjeux climatiques, **ROOSENS BÉTONS** est certifié Neutre en Carbone depuis 2014 grâce à la réalisation d'un Bilan Carbone, étude réalisée par le bureau CO2 Strategy.

En plus de nos actions de réduction de nos émissions de CO<sub>2</sub>, le groupe Roosens a décidé de compenser le solde de ses émissions de fonctionnement en plantant 16.000 arbres par an via l'ONG Graine de Vie.

Le solde des émissions lié au cycle de vie complet de nos produits béton peut être compensé par nos clients pour un coût très négligeable.

Pour chaque tonne achetée, un arbre sera planté pour une participation de seulement 0,25€ !



# EUTRES EN CARBONE,

La façade de notre siège social a été réalisée avec nos blocs clivés. N'hésitez pas à venir découvrir le résultat sur place ou dans notre showroom.



# LE BÉTON, MATÉRI

Saviez-vous que le béton est le matériau de construction le plus utilisé au monde ?

Avec une production de six milliards de mètres cubes de béton par an, soit au moins un mètre cube par personne, le béton est la deuxième substance la plus consommée par l'homme, après l'eau.

Pourtant, le béton reste encore méconnu de beaucoup d'entre nous, certains croyant toujours qu'il est nocif et polluant.

C'est pourtant un produit écologique par excellence, un matériau d'avenir répondant aux exigences du développement durable de la construction.

Il satisfait aux nouvelles normes en faveur de l'amélioration de notre milieu de vie, de la diminution des charges énergétiques et préserve le confort, la qualité de vie et la santé de tout un chacun.



# MAISON IDÉALE ?



Le béton est un matériau 100% recyclable essentiellement constitué de matières premières abondantes et provenant de nos régions.

La quasi-totalité des déchets de béton sont recyclés. Lorsqu'une construction est démolie, le béton est concassé mécaniquement et il peut à nouveau être utilisé en partie dans de nouvelles applications en béton. De cette manière, les matières premières naturelles peuvent être économisées.

Le béton est un des matériaux dont le cycle de vie est le moins énergivore. Lorsqu'il est conçu, sa destruction et son recyclage sont déjà pris en compte.

# BLOC CLIVÉ BETORIX

Le bloc clivé permet de réaliser des maçonneries de parement pour maisons unifamiliales, immeubles à appartements ou de bureaux, halls...

Il convient autant à la construction neuve qu'à la rénovation pour la réalisation des murs extérieurs et/ou intérieurs.

L'utilisation d'un bloc clivé en béton offre divers avantages à la réalisation de votre projet.



## ÉTERNELLEMENT SOLIDE

Le béton est éternellement solide ce qui rend nos blocs Betorix plus robustes et plus durables. Un atout non négligeable qui leur permettra de mieux résister aux dommages causés par les conditions météorologiques extrêmes et qui prolongera la durée de vie de votre construction.



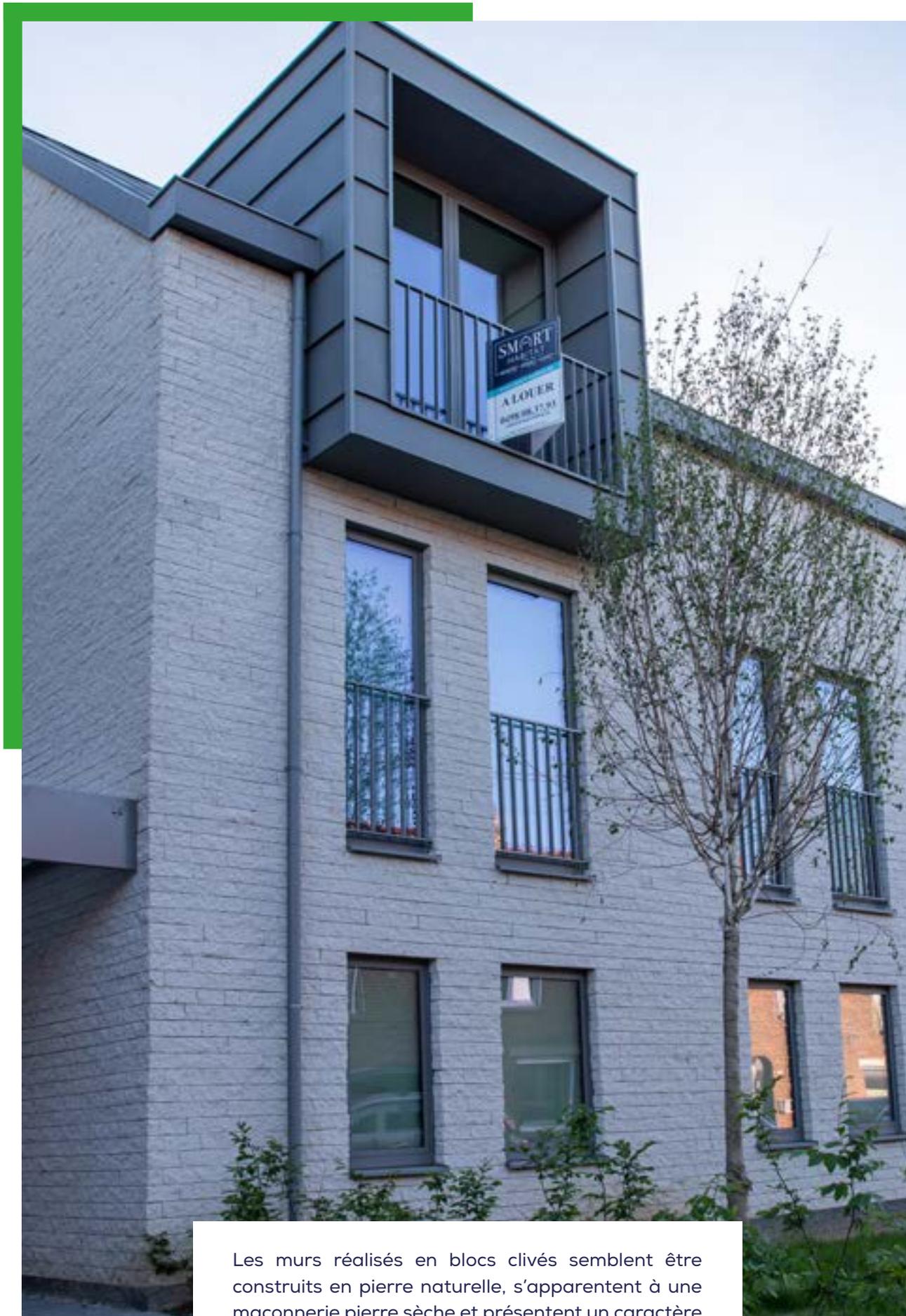
## ESTHÉTIQUEMENT DURABLE

Comparativement à d'autres éléments de maçonnerie qui peuvent s'altérer avec le temps en raison des intempéries et de l'exposition aux éléments, nos blocs clivés résistent à ces effets de manière exceptionnelle garantissant ainsi la satisfaction esthétique de votre projet, année après année.



## QUALITÉ - PRIX PERFORMANCE

Des coûts de production réduits grâce à l'abondance des matières premières et une production peu énergivore, une mise en oeuvre simple, la diversité des compositions du béton, la durabilité garantie et l'entretien très limité permettent au béton de proposer des solutions qualitatives et économiques adaptées à chaque projet.



Les murs réalisés en blocs clivés semblent être construits en pierre naturelle, s'apparentent à une maçonnerie pierre sèche et présentent un caractère très massif.

# FORMATS



Les tolérances dimensionnelles et la planéité des faces de pose du bloc clivé sont meilleures que celles imposées par les normes. La mise en oeuvre et l'aspect esthétique du bâtiment s'en trouvent fortement améliorés.

C'est la raison pour laquelle le bloc clivé Bétorix est produit dans un seul et unique format.

Dimensions	
39x09x09	

**Tolérance dimensionnelles de catégorie D3**

**Planéité des faces de pose**

Normes	Moyenne annuelle Roosens Bétons
+1 / -3 mm	+1 / -3 mm
+1,5 / -1,5 mm	+1 / -1 mm
≤ 2 mm	< 1 mm

Longueur / Largeur

Hauteur

Écart

Le bloc clivé CE (Bétorix®) est composé de béton monocouche à base de calcaire et ciment gris pour les coloris anthracite et gris ou quartz et ciment blanc pour le coloris blanc vif.

Le procédé de coloration dans la masse au moyen de pigments de 1er choix garantit une grande longévité des teintes dans le temps. La composition à base de matières nobles tels que le quartz est garante des performances du bloc.



Anthracite



Gris



Blanc vif





**BLOC CLIVÉ BÉTORIX**

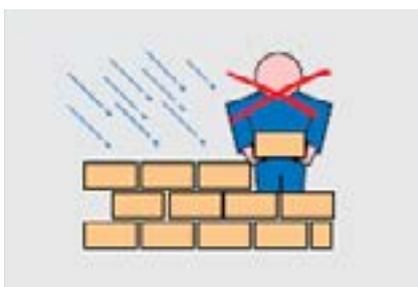


# CONSEILS & ENTRETIEN

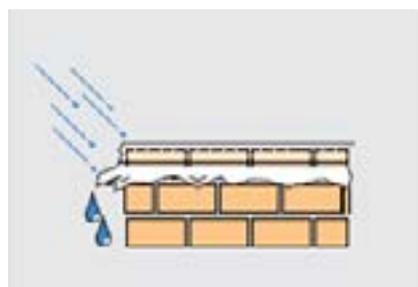
Dans le but de réduire la formation d'exsudations de chaux (traînée blanche), il est conseillé de suivre les trois recommandations suivantes:



Protéger des salissures et de la pluie les blocs clivés stockés sur chantier.



Ne pas maçonner pas temps de forte pluie.



Protéger de la pluie les maçonneries fraîchement exécutées.



# CONSEILS DE POSE

Afin d'obtenir une belle homogénéité et un caractère très massif, les blocs clivés peuvent être assemblés de deux manières différentes.

En effet, de plus en plus de personnes optent pour une pose collée (2-3mm) donnant un aspect à votre maçonnerie à joints minces.

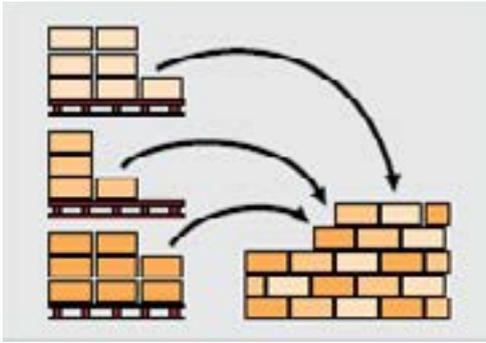
L'autre technique consiste à assembler les blocs clivés de manière traditionnelle avec un joint de mortier de 10mm.



Ci-dessus, les blocs clivés sont assemblés par une fine couche de mortier colle qui offre comme résultat un joint très mince, une façade au caractère très massif tout en gardant une grande solidité grâce à la haute adhérence du mortier-colle.



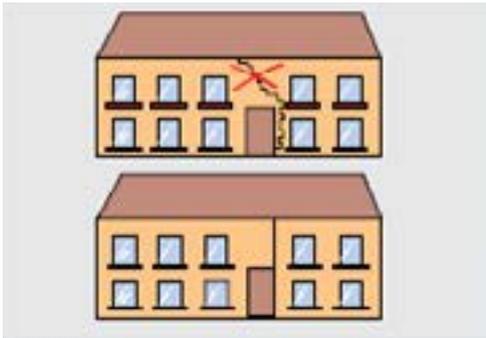
Pour les maçonneries traditionnelles, il est conseillé d'utiliser un mortier coloré afin de garder une bonne homogénéité à votre projet.



### **UNIFORMITÉ DE TEINTE DU MUR**

Prélevez les blocs clivés Bétorix dans plusieurs palettes à la fois et par colonnes verticales plutôt que par lits horizontaux.

Cette pratique disperse les petites variations de teinte et les rend acceptables voir intéressantes visuellement.



### **DILATATIONS ET CONTRACTIONS DES MAÇONNERIES**

Prévoir des joints de mouvements disposés à intervalles réguliers dans le but de permettre la dilatation et/ou la contraction du mur afin d'éviter ainsi la formation de fissures.



# ENTRETIEN

---

Nos éléments de maçonnerie apparente offrent l'avantage de nécessiter peu d'entretien.

En cas de salissures dues par exemple à la pollution atmosphérique, le parement peut être entretenu et les coloris ravivés par projection d'eau sous haute pression. Dans toutes les façades, ce qui vieillit d'abord ce sont les joints de mortier: le bloc clivé pouvant être collé ou maçonné traditionnellement, l'esthétique de parement sera préservée de cette altération. Les pigments minéraux des matériaux de premier choix utilisés pour la coloration dans la masse du bloc garantissent la bonne tenue des teintes dans le temps.

En cas de maçonnerie tâchée par des coulées de mortier ou des efflorescences, agir dès que possible. Si nécessaire, frotter d'abord le dépôt avec une brosse dure (pas en acier), puis nettoyer la surface à l'eau claire. Des tâches plus anciennes nécessitent un traitement avec une solution composée d'une part d'acide chlorhydrique et de 10 parts d'eau. L'acide attaquant le béton, il est indispensable de mouiller la surface avant traitement, de limiter le temps de contact (5 à 10') et de rincer à l'éponge. Pour cette opération, toutes les précautions d'usage sont d'application.





Saviez-vous qu'il était possible de rendre votre façade dépolluante?

Le traitement Noxoff à appliquer sur nos blocs clivés est un processus photocatalytique (réaction sur base de la lumière naturelle) partant du principe naturel de dépollution produit par la nature elle-même.

Le traitement consiste à imprégner les briques avec un composé à base d'oxyde de titane.

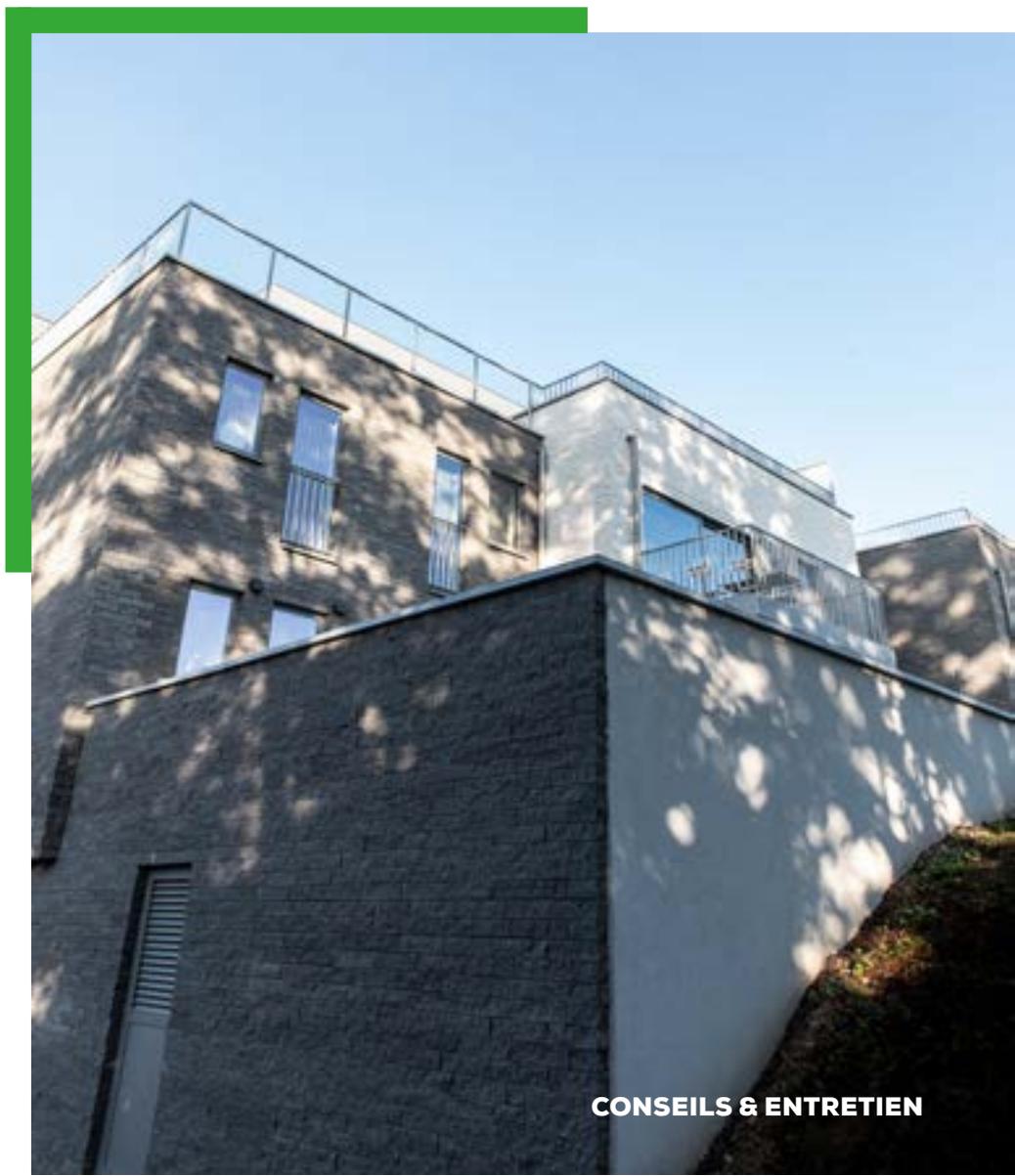
Lorsque la brique est en contact avec des polluants (particules fines dues principalement aux gaz d'échappement-Oxyde d'azote Nox) sous la lumière du jour, il se produit une réaction naturelle qui transforme ces particules fines en nitrates (fertilisant naturel) qui seront évacuées par la pluie.

En plus de purifier l'air en neutralisant les particules fines, cela rend la brique autonettoyante.

L'efficacité de la dépollution est attestée par un test ISO standard 22197-1. La durée d'efficacité est de 20 ans.

Le traitement se fait par pulvérisation une fois les briques maçonnées.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.





📍 Rue Wauters 152 • B-7181 Familleureux

☎ 064 23 95 55 • ✉ info@roosens.com • 🌐 www.roosens.com